

Anexo 1
Calendario de Amortización

CALENDARIO DE AMORTIZACION

Titular:	LEMONVIEW SA DE CV		
Crédito Otorgado:	\$	350,000.00	
Comisión por apertura equivalente al 3% del crédito otorgado (con I.V.A.):	\$	12,180.00	3%
Tasa de Interés anual:		48.00%	
Tasa de Interés anual (con I.V.A.):		55.68%	
Monto Entregado (Desembolso):	\$	337,820.00	
Plazo del Crédito (Capital + Intereses)		12	meses
Pago Fijo:	\$	38,691.18	
Frecuencia de Pago:		mensual	
Número de pagos por año:		12	
Monto Total a Pagar:	\$	464,294.21	
CAT:		62.35%	

# Pago	Fecha de Pago	Saldo Inicial	Pago de Interés	I.V.A. del Interés	Pago a principal	Pago Total	Saldo Insoluto del Principal
1	18 de diciembre de 2015	350,000.00	14,000.00	2,240.00	22,451.18	38,691.18	327,548.82
2	18 de enero de 2016	327,548.82	13,101.95	2,096.31	23,492.92	38,691.18	304,055.90
3	18 de febrero de 2016	304,055.90	12,162.24	1,945.96	24,582.99	38,691.18	279,472.91
4	18 de marzo de 2016	279,472.91	11,178.92	1,788.63	25,723.64	38,691.18	253,749.27
5	18 de abril de 2016	253,749.27	10,149.97	1,624.00	26,917.22	38,691.18	228,832.05
6	18 de mayo de 2016	228,832.05	9,073.28	1,451.73	28,166.18	38,691.18	198,665.87
7	18 de junio de 2016	198,665.87	7,946.63	1,271.46	29,473.09	38,691.18	169,192.78
8	18 de julio de 2016	169,192.78	6,767.71	1,082.83	30,840.64	38,691.18	138,352.15
9	18 de agosto de 2016	138,352.15	5,534.09	885.45	32,271.64	38,691.18	106,080.50
10	18 de septiembre de 2016	106,080.50	4,243.22	676.92	33,769.05	38,691.18	72,311.45
11	18 de octubre de 2016	72,311.45	2,892.46	462.79	35,335.93	38,691.18	36,975.52
12	18 de noviembre de 2016	36,975.52	1,479.02	236.64	36,975.52	38,691.18	0.00
		Total	98,625.45	15,764.72	350,000.00	464,294.21	

* LAS CIFRAS QUE SE SE INDICAN EN ESTE CALENDARIO DE AMORTIZACIÓN SON APROXIMADAS.
* CAT sin I.V.A. Para fines informativos y de comparación exclusivamente.