

Anexo 1

Calendario de Amortización

Titular:	INDUSTRIA DE MOTORES ELECTRICOS, S.A. DE C.V.		
Crédito Otorgado:	\$	5,765,403.19	
Comisión por apertura equivalente al 0% del crédito otorgado (con I.V.A.):	\$	-	0.0%
Tasa de Interés anual:		30.00%	
Monto Entregado (Desembolso):	\$	5,765,403.19	
Plazo del Crédito (Capital + Intereses)		60	meses
Pago Fijo:		\$186,530.37	
Frecuencia de Pago:		Mensual	
Número de pagos por año:		12	
Monto Total a Pagar:	\$	11,191,822.32	
CAT:		37.10%	

Referencia 1283035

# Pago	Fecha de Pago	Saldo Inicial	Pago de Interés	Pago a principal	Pago Total	Saldo Insoluto del Principal
1	31 de mayo de 2022	5,765,403.19	144,135.08	42,395.29	186,530.37	5,723,007.90
2	30 de junio de 2022	5,723,007.90	143,075.20	43,455.17	186,530.37	5,679,552.72
3	31 de julio de 2022	5,679,552.72	141,988.82	44,541.55	186,530.37	5,635,011.17
4	31 de agosto de 2022	5,635,011.17	140,875.28	45,655.09	186,530.37	5,589,356.08
5	30 de septiembre de 2022	5,589,356.08	139,733.90	46,796.47	186,530.37	5,542,559.61
6	31 de octubre de 2022	5,542,559.61	138,563.99	47,966.38	186,530.37	5,494,593.23
7	30 de noviembre de 2022	5,494,593.23	137,364.83	49,165.54	186,530.37	5,445,427.68
8	31 de diciembre de 2022	5,445,427.68	136,135.69	50,394.68	186,530.37	5,395,033.00
9	31 de enero de 2023	5,395,033.00	134,875.83	51,654.55	186,530.37	5,343,378.46
10	28 de febrero de 2023	5,343,378.46	133,584.46	52,945.91	186,530.37	5,290,432.55
11	31 de marzo de 2023	5,290,432.55	132,260.81	54,269.56	186,530.37	5,236,162.99
12	30 de abril de 2023	5,236,162.99	130,904.07	55,626.30	186,530.37	5,180,536.69
13	31 de mayo de 2023	5,180,536.69	129,513.42	57,016.95	186,530.37	5,123,519.74
14	30 de junio de 2023	5,123,519.74	128,087.99	58,442.38	186,530.37	5,065,077.36
15	31 de julio de 2023	5,065,077.36	126,626.93	59,903.44	186,530.37	5,005,173.92
16	31 de agosto de 2023	5,005,173.92	125,129.35	61,401.02	186,530.37	4,943,772.90
17	30 de septiembre de 2023	4,943,772.90	123,594.32	62,936.05	186,530.37	4,880,836.85
18	31 de octubre de 2023	4,880,836.85	122,020.92	64,509.45	186,530.37	4,816,327.40
19	30 de noviembre de 2023	4,816,327.40	120,408.18	66,122.19	186,530.37	4,750,205.21
20	31 de diciembre de 2023	4,750,205.21	118,755.13	67,775.24	186,530.37	4,682,429.97
21	31 de enero de 2024	4,682,429.97	117,060.75	69,469.62	186,530.37	4,612,960.34
22	29 de febrero de 2024	4,612,960.34	115,324.01	71,206.36	186,530.37	4,541,753.98
23	31 de marzo de 2024	4,541,753.98	113,543.85	72,986.52	186,530.37	4,468,767.46
24	30 de abril de 2024	4,468,767.46	111,719.19	74,811.19	186,530.37	4,393,956.27
25	31 de mayo de 2024	4,393,956.27	109,848.91	76,681.47	186,530.37	4,317,274.81
26	30 de junio de 2024	4,317,274.81	107,931.87	78,598.50	186,530.37	4,238,676.31
27	31 de julio de 2024	4,238,676.31	105,966.91	80,563.46	186,530.37	4,158,112.84
28	31 de agosto de 2024	4,158,112.84	103,952.82	82,577.55	186,530.37	4,075,535.29
29	30 de septiembre de 2024	4,075,535.29	101,888.38	84,641.99	186,530.37	3,990,893.30
30	31 de octubre de 2024	3,990,893.30	99,772.33	86,758.04	186,530.37	3,904,135.26

Titular:	INDUSTRIA DE MOTORES ELECTRICOS, S.A. DE C.V.		
Crédito Otorgado:	\$	5,765,403.19	
Comisión por apertura equivalente al 0% del crédito otorgado (con I.V.A.):	\$	-	0.0%
Tasa de Interés anual:		30.00%	
Monto Entregado (Desembolso):	\$	5,765,403.19	
Plazo del Crédito (Capital + Intereses)	60		meses
Pago Fijo:		\$186,530.37	
Frecuencia de Pago:		Mensual	
Número de pagos por año:		12	
Monto Total a Pagar:	\$	11,191,822.32	
CAT:		37.10%	

Referencia 1283035

# Pago	Fecha de Pago	Saldo Inicial	Pago de Interés	Pago a principal	Pago Total	Saldo Insoluto del Principal
31	30 de noviembre de 2024	3,904,135.26	97,603.38	88,926.99	186,530.37	3,815,208.27
32	31 de diciembre de 2024	3,815,208.27	95,380.21	91,150.17	186,530.37	3,724,058.11
33	31 de enero de 2025	3,724,058.11	93,101.45	93,428.92	186,530.37	3,630,629.19
34	28 de febrero de 2025	3,630,629.19	90,765.73	95,764.64	186,530.37	3,534,864.54
35	31 de marzo de 2025	3,534,864.54	88,371.61	98,158.76	186,530.37	3,436,705.79
36	30 de abril de 2025	3,436,705.79	85,917.64	100,612.73	186,530.37	3,336,093.06
37	31 de mayo de 2025	3,336,093.06	83,402.33	103,128.05	186,530.37	3,232,965.01
38	30 de junio de 2025	3,232,965.01	80,824.13	105,706.25	186,530.37	3,127,258.77
39	31 de julio de 2025	3,127,258.77	78,181.47	108,348.90	186,530.37	3,018,909.86
40	31 de agosto de 2025	3,018,909.86	75,472.75	111,057.63	186,530.37	2,907,852.24
41	30 de septiembre de 2025	2,907,852.24	72,696.31	113,834.07	186,530.37	2,794,018.17
42	31 de octubre de 2025	2,794,018.17	69,850.45	116,679.92	186,530.37	2,677,338.26
43	30 de noviembre de 2025	2,677,338.26	66,933.46	119,596.92	186,530.37	2,557,741.34
44	31 de diciembre de 2025	2,557,741.34	63,943.53	122,586.84	186,530.37	2,435,154.50
45	31 de enero de 2026	2,435,154.50	60,878.86	125,651.51	186,530.37	2,309,502.99
46	28 de febrero de 2026	2,309,502.99	57,737.57	128,792.80	186,530.37	2,180,710.20
47	31 de marzo de 2026	2,180,710.20	54,517.75	132,012.62	186,530.37	2,048,697.58
48	30 de abril de 2026	2,048,697.58	51,217.44	135,312.93	186,530.37	1,913,384.65
49	31 de mayo de 2026	1,913,384.65	47,834.62	138,695.76	186,530.37	1,774,688.89
50	30 de junio de 2026	1,774,688.89	44,367.22	142,163.15	186,530.37	1,632,525.74
51	31 de julio de 2026	1,632,525.74	40,813.14	145,717.23	186,530.37	1,486,808.51
52	31 de agosto de 2026	1,486,808.51	37,170.21	149,360.16	186,530.37	1,337,448.35
53	30 de septiembre de 2026	1,337,448.35	33,436.21	153,094.16	186,530.37	1,184,354.19
54	31 de octubre de 2026	1,184,354.19	29,608.85	156,921.52	186,530.37	1,027,432.67
55	30 de noviembre de 2026	1,027,432.67	25,685.82	160,844.56	186,530.37	866,588.12
56	31 de diciembre de 2026	866,588.12	21,664.70	164,865.67	186,530.37	701,722.45
57	31 de enero de 2027	701,722.45	17,543.06	168,987.31	186,530.37	532,735.14
58	28 de febrero de 2027	532,735.14	13,318.38	173,211.99	186,530.37	359,523.14
59	31 de marzo de 2027	359,523.14	8,988.08	177,542.29	186,530.37	181,980.85
60	30 de abril de 2027	181,980.85	4,549.52	181,980.85	186,530.37	0.00
Total			5,426,419.13	5,765,403.19	11,191,822.32	

AP

* LAS CIFRAS QUE SE SE INDICAN EN ESTE CALENDARIO DE AMORTIZACIÓN SON APROXIMADAS.

* CAT. Para fines informativos y de comparación exclusivamente.

